

Ugovorne strane, i to:

DALMACIJAVINO, d.d. „u stečaju“, Split, Obala kneza Domagoja 15, zastupano po stečajnoj upraviteljici Nataliji Mladineo, dipl.oec., kao zakupodavac, s jedne strane (u daljnjem tekstu: Zakupodavac).....

i

Damir Grcić, Obrt za prijevoz i uzgoj stoke, vlasnik Damir Grcić, OIB: 78218319508, Badanj, Grcići 6, 22320 Drniš, kao zakupoprimac, s druge strane (u daljnjem tekstu: Zakupoprimac)

dana 1. prosinca godine 2022. sklapaju sljedeći:.....

UGOVOR O ZAKUPU

Članak 1. (prvi)

Ugovorne strane su suglasne u pogledu sljedećih činjenica:.....
-da je Zakupodavac posjednik i izvanaknjižni vlasnik nekretnina označenih i naprijed navedenih.

Članak 2. (drugi)

Pretpostavljeno kao u čl. 1. ovog ugovora, ugovorne strane ovim ugovorom zasnivaju zakupni odnos sa sljedećim elementima:.....

(1) Predmet zakupa

Ovim ugovorom Zakupodavac daje, a Zakupoprimac prima u zakup nekretnine označene kao.....

- u k.o. Siverić posjedovni list 552 i 693:
- dio k.č. 207/5, oranica, površine 9046 m², Cecela, dio koji nije pod nasadima vinove loze
- dio k.č. 208/1, oranica, površine 7029 m², Cecela, dio koji nije pod nasadima vinove loze
- dio k.č. 205/6, oranica, površine 6575 m², Cecela, dio koji nije pod nasadima vinove loze
- dio k.č. 207/1, pašnjak idealni dio 1/8 od ukupne površine 55.974 m², Cecela, dio koji nije pod nasadima vinove loze
- dio k.č. 207/3, pašnjak idealni dio 1/8 od ukupne površine 2319, Cecela, dio koji nije pod nasadima vinove loze
- dio k.č. 207/4, put, površine 1987 m², Cecela, dio koji nije pod nasadima vinove loze

(2) Rok zakupa

Zakup se zasniva na tri godine, s time da prestaje istekom navedenoga perioda, s mogućnošću produljenja.